**Umowa Nr F2/6/351/2022**

zawarta w Warszawie dnia ……………..2022 r. pomiędzy:

Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Mikroelektroniki i Fotoniki, al. Lotników 32/46, 02-668 Warszawa, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS: 0000865821, posiadającym numer 5213910680, numer REGON: 387374918, zwanym dalej „Zamawiającym”, w imieniu którego działają:

1. mgr Witold Syrwid – Z-ca Dyrektora ds. Finansowych i Operacyjnych

2. mgr Katarzyna Bednarska – Główny Księgowy

a

…………………………………………….

…………………………………………….

……………………………………………

NIP: ……………………… REGON: ………………………….

reprezentowana przez:

………………………………………….. – ……………………………

zwana dalej „Wykonawcą”

**§ 1 Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest usunięcie awarii systemu klimatyzowania pomieszczenia laboratorium wraz z wymianą uszkodzonych sprężarek w budynku Laboratorium Instytutu Mikroelektroniki i Fotoniki przy ul. Okulickiego 5E w Piasecznie zgodnie z „Zaproszeniem do składania ofert z dnia ……………….” stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej Umowy oraz z ofertą Wykonawcy z dnia ……………… stanowiącą Załącznik Nr 2 do niniejszej Umowy.
2. Zakres umowy obejmuje zakup i dostawę fabrycznie nowych sprężarek ZP385KCE-TWD 522 „E” , ZP295KCE-TWD522 „E”, stycznika Simens Sirius + styki pomocnicze AC 140A Uc=230V, oleju SEZ32 w ilości 15 L, czynnika chłodzącego R-410A w ilości 22 kg, azotu technicznego suchego w ilości 10m3, lutu srebrnego LG45 w otulinie do lutowania w ilości 0,5 kg, utylizację czynnika chłodniczego po spaleniu 21 kg, regulację układu, uruchomienie oraz kontrolę szczelności obiegu chłodniczego. Dodatkowo zakres umowy obejmuje pracę dźwigu do transportu pionowego sprężarek.

**§ 2 Wartość umowy**

1. Całkowita wartość przedmiotu umowy, wymienionego w §1 wynosi: ……………………….. PLN brutto (słownie: ………………………….. złotych) w tym podatek VAT wynosi 23 % to jest …………………….. PLN (słownie: …………………………. złotych). Wartość umowy netto wynosi: …………………… PLN (słownie: ……………………………….. złotych).
2. Całkowita wartość przedmiotu umowy, wymienionego w §1 będzie zależna od finalnej ilości użytego czynnika chłodniczego.
3. Wartość przedmiotu umowy obejmuje:
4. dostawę urządzeń zgodnie z wymaganiami określonymi w załączniku nr 1 do umowy,
5. transport (warunki dostawy: organizacja i koszty załadunku, transport do miejsca wskazanego przez Zamawiającego, ubezpieczenia dostawy leżą po stronie Wykonawcy wraz z ryzykiem związanym z utratą lub uszkodzeniem przedmiotu zamówienia),
6. montaż dostarczonych sprężarek
7. napełnienie układu czynnikiem chłodniczym R-410A w ilości ok. 22 kg
8. regulację układu
9. uruchomienie urządzeń
10. kontrolę szczelności obiegu chłodniczego.
11. okres gwarancji
12. Walutą Umowy jest PLN i wszelkie płatności zgodne z warunkami Umowy będą dokonane w tej

 walucie.

 **3 Termin realizacji umowy**

Termin realizacji przedmiotu umowy wynosi do 12 tygodni od daty podpisania umowy.

**§ 4 Warunki płatności**

1. 100% wartości umowy ………………… PLN brutto (słownie: …………………………….. złotych) – płatne przelewem bankowym do wyboru Wykonawcy czy na podstawie oryginału prawidłowo wystawionej faktury i dostarczonej do Zamawiającego czy na podstawie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych i przesłanych do Zamawiającego za pośrednictwem platformy zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane, lub usługi oraz partnerstwie publiczno–prawnym (DZ. U. z 2018 r. poz. 2191).
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury.
3. Zaliczka zaliczana jest na poczet wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Rachunek bankowy Wykonawcy jest uwzględniony w wykazie informacji o podatnikach VAT

**§ 5 Obowiązki stron**

1. Zamawiający:
2. udostępni Wykonawcy front robót,
3. udostępni korzystanie na terenie wykonywania prac z energii elektrycznej i wody,
4. umożliwi Wykonawcy zorganizowanie na terenie wykonywania prac zaplecza tymczasowego,
5. w imieniu Zamawiającego roboty nadzorować będzie Mgr inż. Anita Nogawka-Woszczak tel. (22) 2793 203
6. Wykonawca:
7. w imieniu Wykonawcy roboty nadzorować będzie …………………….. tel. …………..
8. wykona roboty z należytą starannością zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami oraz normami,
9. dostarczy materiały, narzędzia i sprzęt,
10. ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków BHP i ich przestrzeganie oraz metody organizacyjno-techniczne stosowane przy realizacji umowy,
11. jest odpowiedzialny za ochronę środowiska na terenie prowadzonych robót i w jego otoczeniu,
12. w czasie wykonywania robót utrzyma teren w stanie wolnym od przeszkód, składuje materiały i sprzęt w ustalonych miejscach i w należytym porządku, a zbędne przedmioty usuwa z terenu wykonywanych robót,
13. dostarczy Zamawiającemu komplet dokumentów dotyczących certyfikatów użytych materiałów i urządzeń, przed ich wbudowaniem lub użyciem,
14. usunie własnym kosztem i staraniem wady przedmiotu umowy stwierdzone w protokole odbioru końcowego, jak również ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi,
15. odpowiada za szkody wynikłe z jego winy na terenie Instytutu.
16. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją techniczną związaną z danym budynkiem

**§ 6 Warunki dostawy**

* + - 1. Przedmiot umowy będzie zrealizowany przez Wykonawcę pod poniższym adresem:

Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Mikroelektroniki i Fotoniki

ul. Okulickiego 5E

05-500 Piaseczno, Polska

* + - 1. Wykonawca dostarczy wraz z przedmiotem umowy deklarację zgodności CE urządzenia w języku polskim lub angielskim.
			2. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany w terminie 12 tygodni od daty podpisania umowy.
			3. Wykonawca przekaże Zamawiającemu techniczne warunki instalacyjne urządzenia.
			4. Zamawiający zobowiązuje się do:
1. współpracy z Wykonawcą w celu sprawnego i rzetelnego wykonania Przedmiotu umowy;
2. dokonania odbioru zrealizowanego z należytą starannością przez Wykonawcę przedmiotu Umowy zgodnie z opisem przedmiotem zamówienia;
3. zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminach i na warunkach określonych w Umowie;

6. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy z najwyższą starannością i zgodnie z wymaganiami i zasadami określonymi Umowie.

 **7 Odbiór przedmiotu umowy**

Potwierdzenie odbioru przedmiotu umowy nastąpi poprzez podpisanie przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy protokołu odbioru w formie pisemnej.

**8 Gwarancja**

1. Wykonawca wystawi dokument gwarancyjny, który dostarczy wraz z przedmiotem umowy.
2. Wykonawca gwarantuje prawidłowe działanie i jakość techniczną dostarczonego przedmiotu Umowy w ciągu 12 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru bez uwag.
3. Wykonawca w ramach gwarancji pokrywa koszty naprawy lub wymiany wadliwego towaru, jak również pokrywa koszty związane z jego transportem.
4. W okresie gwarancji Wykonawca ma obowiązek zrealizować naprawę lub wymianę nie później niż w okresie 8 tygodni od daty pisemnego zgłoszenia usterek.
5. Gwarancja zostanie przedłużona o czas ewentualnej naprawy przedmiotu Umowy.
6. Wymienione lub naprawione części zostaną objęte gwarancją Wykonawcy lub Producenta.
7. W okresie gwarancji, Wykonawca gwarantuje czas reakcji serwisu maksymalnie w ciągu 2 dni roboczych od daty zgłoszenia usterek.
8. W okresie gwarancji, wszelkie naprawy i usługi (w tym dojazd do Zamawiającego) będą wykonywane na koszt Wykonawcy.

 **9 Siła wyższa**

1. Żadna ze Stron nie będzie uważana za naruszającą Umowę lub w inny sposób odpowiedzialna wobec drugiej Strony z powodu opóźnienia w realizacji lub niewypełnienia jej zobowiązań, o ile wynika to z działania siły wyższej.
2. Poprzez siłę wyższą rozumie się nadzwyczajne i zewnętrzne zdarzenia poza kontrolą którejkolwiek ze Stron i któremu żadna ze Stron nie mogła zapobiec, a w szczególności akty terroru, wojny, klęski żywiołowe, epidemie, powodzie, wybuchy, o ile te zdarzenia będą stanowiły przeszkodę w wykonaniu Umowy. Okoliczność wystąpienia siły wyższej musi być udokumentowana. Wykonawca zawiera niniejszą umowę w okresie trwania w skali międzynarodowej pandemii SARS-Cov-2. Wykonawca oświadcza, że w dacie zawierania niniejszej umowy wykonanie Przedmiotu umowy jak i przewidziany termin nie są zagrożone działaniem siły wyższej.
3. W przypadku działania siły wyższej, zobowiązania Strony, które nie są możliwe do spełnienia, będą zawieszone na okres działania siły wyższej i podjęte na nowo, kiedy tylko ich spełnienie będzie racjonalnie możliwe.
4. Każda ze Stron powiadomi drugą o wystąpieniu siły wyższej niezwłocznie, jednak nie później niż w okresie 3 dni od daty jej wystąpienia.
5. W przypadku, gdy Strona w terminie, o którym mowa w ust. 4, nie poinformuje drugiej Strony o działaniu siły wyższej, a także o okresie zawieszenia realizacji swoich zobowiązań oraz dacie ich ponownego podjęcia, będzie ona odpowiedzialna za wszelkie szkody poniesione przez drugą Stronę.

 **10 Kary umowne**

1. W przypadku zwłoki w realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki do wysokości 10% jego wartości.
2. W przypadku nieterminowej naprawy lub wymiany przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki do wysokości 10% jego wartości.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy.
4. W przypadku opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy przekraczającego 14 dni, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy i żądania od Wykonawcę kary umownej, w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy. Uprawnienie do odstąpienia Zamawiający realizuje w terminie 7 dni od przekroczenia ww. terminu.
5. Zamawiający może potrącić kwotę naliczonej kary umownej z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
6. W przypadku, gdy wysokość poniesionej szkody przewyższa wysokość kar zastrzeżonych
w Umowie, Zamawiający może żądać odszkodowania na zasadach ogólnych, w wysokości odpowiadającej poniesionej szkodzie w pełnej wysokości.

 **11 Dane osobowe**

1. Zamawiający zobowiązuje się do wykonania w imieniu Wykonawcy obowiązku informacyjnego
o przetwarzaniu danych osobowych wobec osób wskazanych przez siebie
do kontaktu w celu realizacji niniejszej umowy, w terminie 14 dni od daty jej zawarcia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego o przetwarzaniu danych osobowych wobec osób wskazanych przez siebie
do kontaktu lub realizacji niniejszej umowy, w terminie 14 dni od daty jej zawarcia.
3. Obowiązek informacyjny wynika z artykułu 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego
i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania obowiązku informacyjnego dotyczącego poniżej wskazanej Klauzuli informacyjnej dla osób wskazanych przez firmy trzecie do kontaktu lub realizacji umowy zawartej z Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytutem Mikroelektroniki i Fotoniki.

Zgodnie z art. 14 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Mikroelektroniki i Fotoniki w Warszawie, ul. Aleja Lotników 32/46, 02-668 Warszawa;
2. w sprawach związanych z Pana/Pani danymi osobowymi proszę kontaktować się
z Inspektorem Ochrony Danych, adres e-mail: iod@imif.lukasiewicz.gov.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą wyłącznie dla potrzeb realizacji niniejszej umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.;
4. administrator przetwarza następujące Pani/Pana dane osobowe: imię i nazwisko, e-mail, telefon;
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą do czasu przedawnienia wzajemnych roszczeń pomiędzy stronami umowy;
6. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane odbiorcom zewnętrznym;
7. posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania;
8. ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeśli uzna Pani/Pan, że przetwarzanie narusza przepisy o ochronie danych osobowych;

 **12 Rozstrzyganie sporów**

Wszelkie spory powstałe w związku z wykonaniem Umowy, których nie da się wyjaśnić polubownie, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego. Prawem właściwym dla Umowy jest prawo polskie.

**§ 13 Postanowienia końcowe**

1. Załącznik Nr 1 –„Zaproszenie do składania ofert z dnia ……………………”stanowi integralną część niniejszej Umowy.
2. Załącznik nr 2 – „Oferta z dnia …………………….” stanowi integralną część niniejszej Umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy prawa polskiego.
4. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy, zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
5. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
7. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez obie strony.

 **Wykonawca Zamawiający**